

# Branham Station

## El Sueño de Ser Propietario de una Vivienda Asequible ¡Espera a los Compradores de Vivienda por Primera Vez!

|      |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|      | 1                                                                                   | 2                                                                                   | 3                                                                                   | 4                                                                                   | 5                                                                                   | 6                                                                                    | 7                                                                                     | 8                                                                                     |
| 30%  | \$42,200                                                                            | \$48,200                                                                            | \$54,250                                                                            | \$60,250                                                                            | \$65,100                                                                            | \$69,900                                                                             | \$74,750                                                                              | \$79,550                                                                              |
| 120% | \$164,000                                                                           | \$187,400                                                                           | \$210,850                                                                           | \$234,250                                                                           | \$253,000                                                                           | \$271,750                                                                            | \$290,450                                                                             | \$309,200                                                                             |

Límites de Ingresos 2025 del HCD Estatal, Condado de Santa Clara  
(Ingreso extremadamente bajo – moderado según el tamaño del hogar)

Descubra Branham Station Townhomes, con dos planos modernos diseñados para su comodidad – exclusivos para compradores primerizos elegibles.

En nuestras sesiones informativas conocerá:

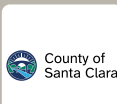
- ✓ Requisitos de compra
- ✓ Asistencia para pago inicial
- ✓ Primeros pasos a la propiedad



Regístrese hoy para asistir  
y conocer más sobre  
Branham Station Townhomes:

- 4 de octubre @ 10am (Presencial)
- 4 de octubre @ 12:30pm (Presencial)
- 6 de octubre @ 6pm (Presencial)
- 15 de octubre @ 6:30pm (Virtual)
- 21 de octubre @ 6:30pm (Virtual)
- 1 de noviembre @ 10am (Virtual)
- 12 de noviembre @ 6:30pm (Virtual)

Correo: [info@BranhamStationHomes.com](mailto:info@BranhamStationHomes.com)



Las imágenes son conceptuales y pueden no reflejar el diseño final, ya que están sujetas a cambios sin previo aviso. Charities Housing se reserva el derecho de modificar sus productos en cualquier momento. Charities Housing no discrimina a ningún solicitante por motivos de raza, color, religión, sexo, género, identidad de género, expresión de género, orientación sexual, estado civil, origen nacional, ascendencia, estado familiar, fuente de ingresos, discapacidad física o mental, o información genética. HousingINC está autorizado por el Departamento de Bienes Raíces de California #02247686, #01336834, MLO #334668

